



GARA

CLA00.1761L – Ristrutturazione dei servizi igienici annessi alle aule, biblioteche ed agli studi delle palazzine 3,6,7,8 - Scuola Politecnica e delle Scienze di Base.

CIG

7644042EFF

CUP

E63G17000180005

VERBALE

SEDUTA PUBBLICA DEL 22/11/2018



L'anno duemiladiciotto, il giorno 11 del mese di novembre, alle ore 14:30, nella Sala riunioni sita al 6° piano del Palazzo Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G. C. Cortese n. 29 – Napoli, ai sensi del vigente Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, si è insediata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte relative a: **“CLA00.1761L – Ristrutturazione dei servizi igienici annessi alle aule, biblioteche ed agli studi delle palazzine 3,6,7,8 - Scuola Politecnica e delle Scienze di Base”**, costituita, come da comunicazione del 15/11/2018 – prot. 0108517 del Dirigente della Ripartizione Edilizia, da:

- | | |
|---------------------------|------------|
| - Arch. Domenico Galluzzo | PRESIDENTE |
| - Ing. Angelo Grieci | COMPONENTE |
| - Sig.ra Adriana Santoro | COMPONENTE |

Preliminarmente, il Capo dell'USPMO – geom. Rescigno - consegna al presidente i plichi pervenuti, come da lista protocollo allegata al presente verbale (Allegato 1).

Le ditte che hanno presentato offerta sono le seguenti:

1. COCEDIL SAS
2. DEL VILLANO ANTONIO
3. D&P COSTRUZIONI SRL
4. DECA COSTRUZIONI SRL
5. SOC. COOP. AURELIA ARL
6. A.N.C. SRL
7. AR.CA SRL
8. A.P. COSTRUZIONI SRL
9. DI LUISE COSTRUZIONI SRL
10. TECNOVA SRL

Edotti sulle ditte partecipanti alla gara, i componenti della commissione dichiarano l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c. (Allegato 2).

In ossequio al disposto della lettera di invito prot. 0092550 del 05/10/2018, la commissione di gara procede all'apertura dei 10 (dieci) plichi, tutti pervenuti entro il termine prescritto e contenenti la documentazione amministrativa a corredo delle singole offerte, al fine di accertarne la conformità a quanto prescritto dall'art. 4 della citata lettera di invito e, più precisamente, per quanto riguarda **la Busta A:**

- Mod. A – indicazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- Mod. B/B1/B2 – dichiarazioni sostitutive;
- Mod. C – requisiti tecnici di qualificazione;
- Cauzione ex art. 93 D. Lgs. 50/2016;
- Mod. E – Flussi finanziari;
- Mod. F – eventuali dichiarazioni di conformità agli originali di copie di documenti presentati;
- PASSOE;
- Contributo ANAC;
- Mod. D – attestato sopralluogo

università degli studi di napoli federico ii



la Busta "B":

- offerta economica.

Di tali operazioni la seguente tabella riepilogativa è sintesi:

Ditta	Mod. A	Mod. B	subappalto	Mod. B1	Mod. B2	Mod. C	Cauzione	Mod. E	Mod. F	PASSOE	ANAC	Offerta econ.	Mod. D
COCEDIL SAS	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
DEL VILLANO ANTONIO	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
D&P COSTRUZIONI SRL	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
DECA COSTRUZIONI SRL	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
SOC. COOP. AURELIA ARL	Ok	Ok	si	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
A.N.C. SRL	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
AR.CA SRL	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
A.P. COSTRUZIONI SRL	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
DI LUISE COSTRUZIONI	Ok	Ok	No	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
TECNOVA SRL	Ok	Ok	si	Ok	-	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

La commissione, verificata la documentazione amministrativa di cui alla Busta A, ammette al prosieguo tutte le ditte che hanno presentato offerta.

Prima dell'apertura della busta B, contenente le offerte economiche, la commissione procede al sorteggio del criterio di calcolo dell'anomalia di cui all'art. 97, comma 2 del Codice dei Contratti. Il criterio sorteggiato è quello previsto dalla lettera d).

La commissione procede all'apertura delle offerte economiche che risultano come di seguito riportate:

	Ditta N. ordine arrivo	Ribasso %	Costi sicurezza aziendali	Costi manodopera
1	COCEDIL SAS	33,652	2.000,00	40.000,00
2	DEL VILLANO ANTONIO	26,724	2.100,00	42.500,00
3	D&P COSTRUZIONI SRL	28,877	1.900,00	39.000,00
4	DECA COSTRUZIONI SRL	29,111	2.000,00	41.000,00
5	SOC. COOP. AURELIA ARL	35,237	15.000,00	28.000,00
6	A.N.C. SRL	37,165	3.300,00	50.000,00
7	AR.CA SRL	35,165	3.200,00	48.000,00
8	A.P. COSTRUZIONI SRL	32,125	3.000,00	36.865,00
9	DI LUISE COSTRUZIONI SRL	31,999	3.900,00	61.900,00
10	TECNOVA SRL	27,347	900,00	62.620,22

università degli studi di napoli federico II



Successivamente, viene effettuato il calcolo dell'anomalia che è riportato nell'allegato 3.

Da tale calcolo risulta che la prima offerta non anomala è quella presentata dalla ditta COCEDIL SAS che ha offerto un ribasso pari al 33,652% sul prezzo posto a base d'asta.

Per quanto sopra, la commissione propone l'aggiudicazione in favore della ditta COCEDIL che ha offerto un ribasso pari al 33,652% corrispondente ad un prezzo offerto pari a € 128.402,75, oltre oneri di sicurezza pari ad € 3.148,70, oneri smaltimento € 2.235,00 e lavori in economia € 2.700,00, per un prezzo complessivo offerto pari ad € 136.486,45.

Copia del presente verbale viene trasmessa via pec al RUP per gli adempimenti consequenziali.
Del che è verbale.

FIRME

Domenico Galluzzo

Angelo Grieci

Adriana Santoro

Stazione appaltante:

UNIVERSITA' FEDERICO II

Denominazione dell'appalto: (LAVORI)

CLA00.1761L

317,4020

	totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili
10	193.529,20	8.083,70

Art. 97, comma 2, lettera d)

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto
6	ANC SRL	37,1650	1	71.925,13	129.687,77
5	SCO COOP AURELIA	35,2370	2	68.193,88	133.419,02
7	ARCA SRL	35,1650	3	68.054,54	133.558,36
1	COCEDIL SAS	33,6520	4	65.126,45	136.486,45
8	AP COSTRUZIONI	32,1250	5	62.171,26	139.441,64
9	DI LUISE COSTRUZIONI	31,9990	6	61.927,41	139.685,49
3	DECA COSTRUZIONI	29,1110	7	56.338,29	145.274,61
3	D&P COSTRUZIONI	28,8770	8	55.885,43	145.727,47
10	TECNOVA	27,3470	9	52.924,43	148.688,47
2	DEL VILLANO ANTONIO	26,7240	10	51.718,74	149.894,16

ALL. 3

